

Số: /TB-UBND

Lam Sơn, ngày 06 tháng 04 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Công khai kết quả xét duyệt nguồn gốc đất sử dụng đất phục vụ công tác giải phóng mặt bằng Dự án xử lý cấp bách chống sạt lở bờ bãi sông Chu, bảo vệ khu dân cư thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân.

Để đảm bảo thực hiện trình tự, thủ tục, bồi thường, hỗ trợ đúng đối tượng, công khai, minh bạch, đúng quy định trong công tác giải phóng mặt bằng dự án xử lý cấp bách chống sạt lở bờ bãi sông Chu, bảo vệ khu dân cư thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân.

Ngày 03/04/2026, UBND xã Lam Sơn phối hợp với Ủy ban MTTQ xã, các phòng, ngành, đơn vị có liên quan, Bí thư chi bộ, Thôn Trưởng thôn Giao Xá, các cán bộ, nguyên cán bộ UBND xã Xuân Lam cũ, nguyên Thôn trưởng Thôn Giao Xá (thành phần theo Giấy mời số 42/GM-UBND ngày 02/04/2026 của UBND xã Lam Sơn) tổ chức họp, xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của các hộ thuộc phạm vi ảnh hưởng của dự án xử lý cấp bách chống sạt lở bờ bãi sông Chu, bảo vệ khu dân cư thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân.

#### I. Kết quả cụ thể như sau:

- Tổng số hộ đưa ra để thực hiện xét nguồn gốc sử dụng đất: 12 hộ.
- Số hộ được các thành phần thống nhất có nguồn gốc là đất nông nghiệp thuộc quỹ đất 10% của hộ được Nhà nước giao không thu tiền, sử dụng ổn định trước ngày 15/10/1993: 12 hộ.

(Có Danh sách tổng hợp chi tiết kèm theo)

#### II. Thời gian công khai: Từ ngày 06/04/2026 đến hết ngày 21/04/2026.

#### III. Tổ chức thực hiện.

##### 1. Phòng Kinh tế:

- Thực hiện công khai kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất, tổng hợp ý kiến đóng góp, phản ánh về nguồn gốc sử dụng đất đối với các hộ được công khai để kiểm tra, xác minh, làm rõ (nếu có).

- Thực hiện việc niêm yết Thông báo này tại UBND xã Lam Sơn.

##### 2. Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã

Thực hiện việc niêm yết, thông tin về kết quả xét nguồn gốc trên hệ thống thông tin xã để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn biết tham gia phản ánh, góp ý kiến.

### **3. Thôn trưởng Thôn Giao Xá**

- Thực hiện việc niêm yết Thông báo này tại Nhà văn hoá thôn.
- Tổng hợp ý kiến đóng góp, phản ánh về nguồn gốc sử dụng đất đối với các hộ được công khai báo cáo về UBND xã để kiểm tra, xác minh, làm rõ (nếu có).

UBND xã Lam Sơn thông báo để các phòng, cơ quan, đơn vị, toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân trên địa bàn thôn Giao Xá, tham gia đóng góp ý kiến, quá thời hạn công khai nếu không nhận được các ý kiến kiến nghị, phản ánh thì UBND xã Lam Sơn công nhận kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất cho các hộ./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND xã;
- TTCƯDV công xã (niêm yết, thông tin);
- Bí thư Chi bộ, Thôn trưởng thôn Giao Xá;
- Các phòng, cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân thôn Giao Xá;
- Lưu: VP.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Đình Hào**

**BẢNG TỔNG HỢP**  
**NGUỒN GỐC ĐẤT CÁC HỘ BỊ ẢNH HƯỞNG BỞI DỰ ÁN**

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày 06/04/2026 của UBND xã Lam Sơn)

STT	Theo hồ sơ địa chính đo vẽ năm 2016 (Mảnh trích lục bản đồ địa chính khu đất số 685/TLBD)					Kết quả đo đạc hiện trạng năm 2025, do Chi nhánh VPKDD thực hiện (Phục vụ công tác xét duyệt nguồn gốc đất)					Hộ tự kê khai		Kết quả xét duyệt		Ghi chú
	Số thửa	Tờ bản đồ số	Diện tích nguyên thửa	Loại đất	Tên người SD, quản lý đất	Thửa số	Diện tích	Loại đất	Tên người sử dụng, quản lý đất	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Nguồn gốc	Thời điểm sử dụng	Nguồn gốc	Thời điểm sử dụng	
1	698	24	1690.7	BHK	UBND xã	817	304.8	HNK	Hồ Sỹ Ngọc (Phan Thị Tường)	280.9	Đất 10%	1989	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
2						818	173.7	HNK	Lê Thị Mùi	173.7	Đất 10%	1988	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
3						819	159.9	HNK	Lê Văn Khang	159.9	Đất 10%	1990	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
4						820	283.9	HNK	Nguyễn Hùng Quang	283.9	Đất 10%	1988	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
5						821	114.9	HNK	Hồ Đức Nhuận (Phạm Thị Đương)	114.9	Đất 10%	1988	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
6	868	24	3134.5	BCS	UBND xã	822	150.9	HNK	Nguyễn Văn Kháng (Lê Thị Bình)	150.9	Đất 10%	1988	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	Một phần thửa 698, tờ 24 và một phần thửa 868, tờ 25

STT	Theo hồ sơ địa chính đo vẽ năm 2016 (Mảnh trích lục bản đồ địa chính khu đất số 685/TLBD)					Kết quả đo đạc hiện trạng năm 2025, do Chi nhánh VPĐKKĐĐ thực hiện (Phục vụ công tác xét duyệt nguồn gốc đất)					Hộ tự kê khai		Kết quả xét duyệt		Ghi chú
	Số thửa	Tờ bản đồ số	Diện tích nguyên thửa	Loại đất	Tên người SD, quản lý đất	Thửa số	Diện tích	Loại đất	Tên người sử dụng, quản lý đất	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Nguồn gốc	Thời điểm sử dụng	Nguồn gốc	Thời điểm sử dụng	
7						904	147.4	HNK	Lê Trọng Hoan	147.4	Đất 10%	1988	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
8						905	239.5	HNK	Lê Thị Phương	239.5	Đất 10%	1988	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
9						906	394.4	HNK	Nguyễn Văn Bằng (Nguyễn Hùng Quang)	387.3	Đất 10%	1989	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
10						907	556.5	HNK	Hoàng Đức Cường	439.7	Đất 10%	1988	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
11						908	392.9	HNK	Phạm Tiến Hưng	242.9	Đất 10%	1988	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	
12						909	456.1	HNK	Phạm Lưu Đại	231.8	Đất 10%	1988	Nhà nước giao không thu tiền	Trước 15/10/1993	